

Aspekte für Einwendungen im Zuge eines Planfeststellungsverfahrens



www.bvnon.de

- Nach Beginn der Auslegung max. sechs Wochen Frist für schriftliche Einwendung, sonst präkludiert
- es genügt tatsächliche Betroffenheit, keine unmittelbare Rechtsbetroffenheit erforderlich
- nutzen Sie den Betroffenheitsanalysebogen der LWK
- erwähnen Sie möglichst viele Aspekte, beschreiben Sie die Betroffenheit der Flächen, möglichst ortsgenau mit den Flurstücken
- Laden Sie sich die Unterlagen im Auslegungszeitraum herunter und nutzen Sie diese

Mögliche Betroffenheit:

- Flächenentzug (Existenzgefährdung, 5 %-Regel, Pachtflächen mit kurzen Pachtzeiten?)
- Flächenzerschneidung
- Umwege
- eingetragene und altrechtliche Wegerechte
- Arrondierungswertverlust, Schäden an Hofanschlussflächen sind gravierender
- Nicht mehr nutzbare Restflächen (Beregnungsbreiten?)
- Wohnwertminderung
- Wertminderung von Ferien- und Mitwohnungen, der Direktvermarktung, etc.
- Gesteigertes Verkehrsaufkommen
- Immissionen (Luft, Lärm)
- Stickoxidbelastung des Bodens, ggf. Salzeintrag
- Eigenjagd/Jagdgenossenschaft, Pachtwertminderung, Wildwechsel
- Beregnung, Entwässerung
- Grundwasser, eigener Brunnen
- Beregnung entlang der Trasse – Abstände einhaltbar? (Haftung für Wasser auf Straße, Technik für Vermeidung)
- Rübenabfuhr, Überladefenster in Baumreihen
- Erreichbarkeit von Biogasanlagen und Silos mangels entsprechender Belastbarkeit von Brückenbauten
- Passierbarkeit für Erntemaschinen (Mähdrescher) und Kombinationen - Belastbarkeit, Breite, Höhe, Einsehbarkeit

BAUERNVERBAND
Nordostniedersachsen e.V.

Geschäftsstelle Lüchow
Senator-Sandhagen-Str. 1
29439 Lüchow
Tel. 0 58 41 / 97 70 - 0
Fax 0 58 41 / 97 70 - 99

Geschäftsstelle Lüneburg
Altenbrücker Damm 6
21337 Lüneburg
Tel. 0 41 31 / 86 29 2 - 3
Fax 0 41 31 / 86 29 2 - 55

Geschäftsstelle Uelzen
Wilhelm-Seedorf-Str. 1
29525 Uelzen
Tel. 05 81 / 97 36 69 - 0
Fax 05 81 / 97 36 69 - 10

Aspekte für Einwendungen im Zuge eines Planfeststellungsverfahrens



www.bvnon.de

- Steigende Kosten für Ersatzlandbeschaffung
- Entwicklungsmöglichkeiten des Betriebes (Veränderungssperre)
- Betroffenheit während der Bauphase
- Seuchengefährdung durch PWC-Anlagen (ASP)
- Kompensationsmaßnahmen an/auf eigenen Flächen
- Nährstoffverwertung aus Tierhaltung oder BGA noch möglich?
- Vertragsanbau weiterhin erfüllbar?
- Leistungsminderung bei Tierhaltung
- Klimawirkung, Treibhausgase

Diese Liste muss um individuelle Aspekte ergänzt werden.

In welcher wirtschaftlichen Funktion Sie auch immer am wirtschaftlichen Verkehr teilnehmen, ob als natürliche und/oder juristische Person oder als Personengesellschaft sollten Sie für jede mögliche betroffene Rechtsposition eigene Einwendungen formulieren.

BAUERNVERBAND
Nordostniedersachsen e.V.

Geschäftsstelle Lüchow
Senator-Sandhagen-Str. 1
29439 Lüchow
Tel. 0 58 41 / 97 70 - 0
Fax 0 58 41 / 97 70 - 99

Geschäftsstelle Lüneburg
Altenbrücker Damm 6
21337 Lüneburg
Tel. 0 41 31 / 86 29 2 - 3
Fax 0 41 31 / 86 29 2 - 55

Geschäftsstelle Uelzen
Wilhelm-Seedorf-Str. 1
29525 Uelzen
Tel. 05 81 / 97 36 69 - 0
Fax 05 81 / 97 36 69 - 10